



ระเบียบสถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง
ว่าด้วยการให้สิทธิเอกชนในการลงทุนก่อสร้างหอพัก
พ.ศ. ๒๕๔๘

ตามมติสภาสถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๔๘ เมื่อวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๔๘ ได้มีมติเห็นชอบในการให้สิทธิเอกชนมาลงทุนในการก่อสร้างหอพักของบุคลากร นักศึกษาระดับปริญญาตรี นักศึกษาระดับบัณฑิตศึกษา และนักศึกษานานาชาติ ให้กับสถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง นั้น

เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าว เป็นไปด้วยความเรียบร้อย เหมาะสม จึงเห็นควรให้มีหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการให้เอกชนในการลงทุนก่อสร้างหอพัก

อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๑๕ (๓) แห่งพระราชบัญญัติสถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี และสถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ พ.ศ. ๒๕๒๘ และมติที่ประชุมสภาสถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๔๘ เมื่อวันที่ ๑๘ เดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๔๘ จึงให้วางระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง ว่าด้วยการให้สิทธิเอกชนในการลงทุนก่อสร้างหอพัก พ.ศ. ๒๕๔๘”

ข้อ ๒. ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓. บรรดาข้อบังคับ ระเบียบ คำสั่ง ประกาศ หรือมติอื่นใด ในส่วนที่กำหนดไว้แล้วในระเบียบนี้หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๔. ให้สถาบันมีอำนาจในการให้สิทธิเอกชนเข้ามาลงทุนก่อสร้างหอพักให้กับสถาบันด้วยทุนของเอกชนเองทั้งหมด และให้สิทธิการบริหารงานหอพักให้กับเอกชนนั้นเป็นระยะเวลาหนึ่ง เมื่อพ้นจากกำหนดระยะเวลาดังกล่าว ให้หอพักตกเป็นกรรมสิทธิ์ของสถาบัน

ข้อ ๕. การให้เอกชนมาลงทุนตามข้อ ๔. ให้ปฏิบัติตามระเบียบสถาบัน ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในที่ราชพัสดุ โดยให้ถือว่าเป็นการเช่าอาคารที่ราชพัสดุ

นอกจากต้องปฏิบัติตามวรรคหนึ่งแล้ว เอกชนที่ได้รับสิทธิให้มาก่อสร้างหอพักให้กับสถาบัน จะต้องจ่ายค่าตอบแทนให้กับสถาบันตามสัญญาการให้สิทธิในการก่อสร้างและบริหารงานหอพัก ทั้งนี้สถาบัน

อาจยกเว้นการจ่ายค่าตอบแทนดังกล่าวได้ในกรณีที่เป็นการสร้างหอพักเพื่อเป็นสวัสดิการให้กับนักศึกษาในระดับปริญญาตรี

ข้อ ๖. การกำหนดอัตราค่าเช่าหอพักของเอกชนผู้ได้รับสิทธิ ต้องได้รับความเห็นชอบจากสถาบันด้วย

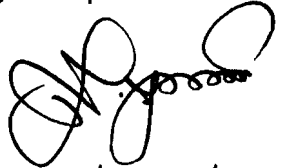
ข้อ ๗. สถาบันโดยความเห็นชอบจากสภาสถาบันอาจดำเนินการให้สิทธิเอกชนสร้างหอพักโดยวิธีการกู้เงินจากสถาบันการเงินได้ โดยสถาบันเป็นผู้ให้การรับรอง

ข้อ ๘. ให้อธิการบดีเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้ และให้มีอำนาจออกประกาศ คำสั่ง หรือข้อปฏิบัติใดๆ ซึ่งไม่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ได้ พร้อมให้มีอำนาจตีความและวินิจฉัยปัญหาที่เกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้

การตีความและการวินิจฉัยของอธิการบดีให้ถือเป็นที่สุด

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

พลเอก



(สุรยุทธ์ จุลานนท์)

นายกสภาสถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

Handwritten mark